

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2011. március 24-ei rendkívüli, nyílt ülésének határozatai

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

40/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Mekler Andrea és Dr. Békássy Szabolcs képviselőket választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

41/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Javaslat a folyószámlahitel keret emelésére
- 2.) Javaslat a KVT 632 frsz-ú Opel Zafira Enjoy 1,9 D típusú, az önkormányzat tulajdonában lévő személygépkocsi értékesítésére
- 3.) Javaslat a régi egészségház (védőnői) épület értékesítésére
- 4.) Javaslat az 5/2011. (I. 13.) számú Képviselő-testületi határozat módosítására
- 5.) Javaslat a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár 2011. évi érdekeltségnövelő pályázatának benyújtására
- 6.) Javaslat az Árpád Fejedelem Általános Iskola Tornacsarnok padlóburkolatának felújítására

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

42/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

1. Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő – testülete 300.000.000, azaz háromszázmillió forint összegű folyószámlahitel felvételéről dönt. A hitel futamidejét 2011. április 18. napjától 2011. július 20. napjáig határozza meg.
2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat a saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel az adóbevételekre.
3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett hozzájárul a tulajdonában lévő 4521 hrsz-ú forgalomképes ingatlanán a hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára első helyi keretbiztosítéki jelzálogjogot alapítsanak. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.
4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyj, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben

megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanokra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

6. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV.tv. 88.§ (2) bekezdésben meghatározott korlátozás alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

43/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező KVT632 forgalmi rendszámú Opel Zafira Enjoy típusú személygépkocsi értékesítésére irányuló, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 3/2010. (II. 10.) Ök. rendelete szerint kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárását, beérkező érvényes pályázati dokumentáció hiányában eredménytelené nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 1 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

44/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az Önkormányzat tulajdonát képező KVT632 forgalmi rendszámú Opel Zafira Enjoy típusú személygépkocsit az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 3/2010. (II. 10.) Ök. rendelet 14. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján 2.500.000 Ft, azaz kettőmillió-ötszáz ezer forint összegben, a Nádor Autó Zrt. (címe: 9028 Győr, Fehérvári u. 76.) részére kívánja értékesíteni.

b) felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételhez szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

45/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 358 helyrajzi számú, a természetben Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 23. szám alatt található ingatlan, az úgynevezett régi egészségház (gyermekorvosi rendelő) tulajdonjogának vagy hosszú távú bérleti jogának értékesítésére irányuló, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 3/2010. (II. 10.) Ök. rendelete szerint kiírt egyfordulós, nyílt pályázati eljárását, beérkező érvényes pályázati dokumentáció hiányában eredménytelené nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

46/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) jóváhagyja - a döntést segítő előterjesztésben szereplő feltételekkel, a vételár teljes kifizetéséig, - települési közbiztonsági közérdekből az ingatlan tulajdonjog fenntartással történő értékesítését 10.000.000,- Ft + Áfa, azaz tízmillió forint + Áfa vételáron a Triton Security Kft. (2335 Taksony, Vörösmarty utca 8., cégjegyzék szám: 13-09-130671, adószám: 12953888-2-13, képviseli: Nagy Mihály ügyvezető) részére.

b) elfogadja, hogy az ingatlan teljes vételárát a Triton Security Kft. bankhitelből, vagy készpénzben 2011. július 30 -ig megfizeti.

c) elfogadja, hogy a Triton Security Kft. a szerződés aláírásakor 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint foglalót fizet, amely a vételárba beleszámít.

d) az ingatlant a tulajdonjog fenntartással történő adásvételi szerződés aláírásakor használatba adja a Triton Security Kft -nek azzal, hogy az átalakítási, felújítási munkákat az ingatlanon saját költségére elvégezheti. Az adásvétel határidőre történő megíusulása esetén a Triton Security Kft. ellenszolgáltatás nélkül megszünteti az ingatlan használatát.

e) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozatok és az adásvételi szerződés aláírására, azzal alábbi feltétellel:

- a Triton Security Kft. az ingatlanon a polgárórség javára a szerződés aláírásától számítva legalább 5 évig a polgárórség szakszerű működéséhez szükséges helységet és infrastruktúrát díjmentesen biztosítja,

- a Triton Security Kft, vagy jogutódja az ingatlant csak a Képviselő-testület beleegyezésével értékesíthesse, vagy adhassa bérbe,

- a Triton Security Kft. hozzájárul az ingatlanon, az Önkormányzat javára szóló elővásárlási jog, vagy opciós jog 5 éves időtartamra történő bejegyzéséhez,

- a Triton Security Kft. nyilatkozatával vállalja, hogy a szerződés aláírásával és az ingatlan átruházásával kapcsolatos költségeket magára vállalja.

- a Triton Security Kft. nyilatkozatával vállalja, hogy az épület külső felújítását előzetesen egyeztetni és jóváhagyatja a Beruházási és Műszaki Osztállyal, az épület külső megjelenése igazodik a településképhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

47/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2011. (I. 13.) számú határozat 1. és 2. pontjában szereplő Ráckeve és Térsége Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület nevet, Ráckevei Duna Térségi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület névre módosítja. Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

48/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. éves költségvetésében kötelezettséget vállal a Ráckevei Duna Térségi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület alapító okiratában nevesített, az Önkormányzatot érintő 10.000,- forint éves tagsági díj megfizetésére. Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

49/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) úgy dönt, hogy a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár berendezési tárgyainak gyarapítása céljából a 2011. évi közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázaton részt vesz,
- b) a pályázati önrészt 500.000,- Ft összegben az önkormányzat 2011. évi költségvetése tartalék során tervezett pályázati önrészből biztosítja,
- c) felkéri a Polgármestert, a Jegyzőt és az Intézmény megbízott vezetőjét a pályázattal kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabóné Pál Orsolya m.b. intézményvezető

A Képviselő-testület **9 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozta meg alábbi határozatát.

50/2011. (III. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból származó támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 7/2011. (III.9.) BM rendeletben” foglaltak szerint az Árpád Fejedelem Általános Iskola Tornacsarnok padozat felújításának szándékával pályázatot kíván benyújtani.
2. a felújításra vonatkozó pályázat bruttó összköltségvetéséről és a saját hozzájárulás bruttó mértékéről az alábbiak szerint dönt:

A pályázat várható összköltsége bruttó:	38.082.910 Ft
Várható támogatás bruttó:	20.000.000 Ft
Várható saját forrás bruttó:	18.082.910 Ft.
3. a vállalt saját erő összegét a 2011. évi költségvetésben szereplő többlet-bevételek terhére biztosítja.
4. felhatalmazza a Polgármester a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester